**Инструкция ОТиТБ**

**по пожарной сигнализации**

1. **Общие положения**
   1. Данная инструкция определяет основные положения по обеспечению работоспособности установок пожарной сигнализации и оповещения и является обязательной для всех работников организации, а также лиц, на которых возложена обязанность по обслуживанию и планово-предупредительному ремонту.
   2. Лицо назначенное ответственным за содержание пожарной сигнализации должно иметь следующую документацию:
      1. Договор на обслуживание установок пожарной сигнализации;
      2. Образец заявки на устранение неисправностей;
      3. Годовой план-график проведения планово-предупредительного ремонта систем пожарной сигнализации и оповещения;
      4. Список номеров шлейфов с указание наименования защищаемых шлейфами помещений;
2. **Действия в случае срабатывания пожарной сигнализации**
   1. Каждый работник при получении информации о срабатывании пожарной сигнализации обязан немедленно:
      1. Сообщить о пожаре в пожарную охрану по телефону «01», по сотовому телефону «112»;
      2. Организовать эвакуацию людей согласно утвержденного плана эвакуации;
      3. Держать двери в помещение очага пожара закрытыми, а окна открытыми;
      4. Объявить тревогу для членов добровольной пожарной дружины;
      5. Проверить сработала ли система оповещению людей о пожаре, а также система противодымной вентиляции людей и при необходимости привести их в действие;
      6. Выполнить действия по тушению первичными средствами пожаротушения очага пожара на начальной стадии пожара;
      7. По прибытию пожарных сообщить им о результатах проведенной эвакуации людей, месте расположение первичного очага пожара, а также о результатах действий по тушению первичного очага;
3. **Действия в случае неисправности пожарной сигнализации**
   1. При срабатывании автоматической пожарной сигнализации необходимо выполнять действия указанные в разделе 2 настоящей инструкции.
   2. Если в результате указанных выше действий установлено ложное срабатывание необходимо:
      1. Незамедлительно о данном факте сообщить лицу, назначенному ответственным за содержание установок пожарной сигнализации;
      2. В период неисправности сигнализации осуществлять постоянный визуальный контроль помещений на предмет отсутствия возгорания;
      3. При визуальном контроле обращать внимание на запах дыма, неисправности электрической сети (мигание осветительных ламп, несанкционированное отключение питания электроприборов);
      4. При обнаружении подозрительных признаков организовать действия по эвакуации, отключение электроснабжения в данных помещения с помощью устройств обозначенных на плане эвакуации;
   3. Лицо ответственное за содержание автоматической пожарной сигнализации обязано:
      1. Направить заявку в лицензированную организацию, которая согласно договора производить работы по проверке, обслуживанию и ремонту сигнализации, и уведомить о направлении заявки по телефону;
      2. Контролировать срок устранения неисправности пожарной сигнализации, установленный в договоре, но позднее окончания рабочей смены;
      3. Приемку работ по устранению неисправности осуществлять в следующей последовательности совместно с обслуживающей организацией:
         1. Произвести принудительную сработку всех пожарных извещателей с помощью скрепки (путем нажатия специальной кнопки на извещателях) до мигания специальных светодиодов на извещателях;
         2. Контролировать на пожарном приборе сработку извещателей с отметкой номера помещения или шлейфа;
         3. Произвести запись в журнал неисправности пожарной сигнализации с обязательной подписью производителями работ;
4. **При отключении электроснабжения**
   1. Лицо ответственное за содержание систем пожарной сигнализации обязано:
      1. Проверить состояние шлейфов пожарной сигнализации на пульте, лампы всех шлейфов должны гореть зеленым цветом;
      2. При обнаружении неисправного шлейфа установить наименования незащищённых помещений, выполнить действия указанные в пунктах 3.3.1.-3.3.3.3. Приемку работ у обслуживающей организации производить при отключенном электропитанию в данных помещениях.
5. **Эксплуатация систем пожарной сигнализации и оповещения**
   1. Лицо ответственное за содержание пожарной сигнализации обязано:
      1. Хранить техническую (проектную или исполнительную) документацию на пожарную сигнализацию;
      2. Осуществлять контроль за проведением обслуживающей организацией проверок и ремонта пожарной сигнализации с записью в специальном журнале;
      3. При производстве ремонтных работ в здании и на территории осуществлять контроль за исправностью путем ежедневной проверки на пожарном приборе (пульте);
      4. Включать в договора по ремонту помещений пункты восстановлению работоспособности пожарной сигнализации при повреждении пожарных шлейфов и оборудования при ремонте помещений подрядчиками за счет подрядчиков;
      5. При изменении планировки зданий и помещений предусматривать организовывать оснащение изменяемых помещений системами пожарной сигнализацией в соответствие с нормами пожарной безопасности;
   2. Работники организации при обнаружении неисправности сигнализации обязаны незамедлительно сообщать об этом лицу, назначенному ответственным за содержание пожарной сигнализации, а также непосредственному руководителю;
6. **При проверке пожарным инспектором:**
   1. Лицо, назначенное за содержание пожарной сигнализации, обязано:
   2. Подготовить имеющуюся документацию, указанную в данной инструкции, для предъявлению;
   3. В письменном виде пригласить обслуживающую организацию для участия в проверке;
   4. Результаты проверки сигнализации внести в соответствующий журнал;